



Evaluation simplifiée des enjeux environnementaux

Appliquée sur des friches industrielles à l'échelle de grands territoires





Plan de la communication

1. Introduction et contexte
2. Concept de l'évaluation simplifiée des enjeux environnementaux
3. Application en Grand Est
4. Application en Vendée
5. Conclusions

Besoin d'une vision globale des opportunités et des contraintes par friche

DREAL Grand-Est

- Mission de reconquête du foncier dégradé
- Caractérisation systématique des enjeux environnementaux sur les friches industrielles

EPF Vendée

- Mise en place d'un observatoire des friches
- Caractérisation enjeux environnementaux



Solution proposée

Caractérisation et évaluation simplifiée des enjeux environnementaux associés à toute friche recensée sur un territoire à partir de données publiques disponibles et faciles d'accès.



Milieux:
eaux souterraines (ESO),
eaux de surface (ESU),
sols/gaz du sols, plantes



On entend par « enjeu environnemental », la sensibilité des usages actuels d'un milieu, prenant en compte la vulnérabilité de ce milieu

Reprendre les principes de la méthodologie nationale de gestion des SSP

- 1) Évaluer pour chacun des milieux présents sur site/à proximité :
 - si présence d'une source de pollution dans les sols et /ou les eaux souterraines (potentielles/avérées/résiduelles),
 - les potentialités de transferts depuis la source vers le milieu
 - la présence d'une cible exposée aux polluants émis par chaque source de pollution via les phénomènes de transferts

- 2) Identifier les usages actuels sur ces milieux et leur sensibilité

→ « pré-diagnostic SSP » mais qui ne remplace pas un diagnostic SSP



Rappeler ou informer sur les caractéristiques
environnementales au sens large »

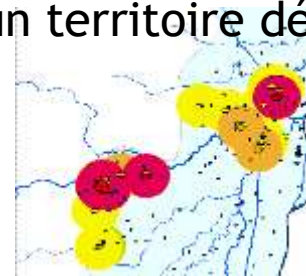
Pour tout site recensé et géolocalisé sur un territoire défini



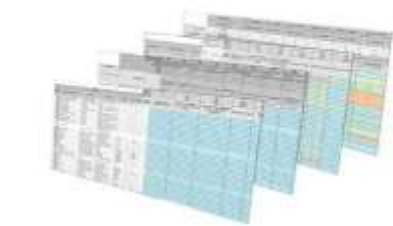
Vulnérabilité des ESO



*Proximité site
naturel protégé*



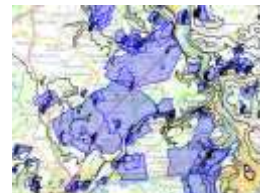
*zones d'attention
sur les ESO*



BDD activipoll



*Proximité réseau
hydrographique*



*Captages AEP et
périmètres protectic..*

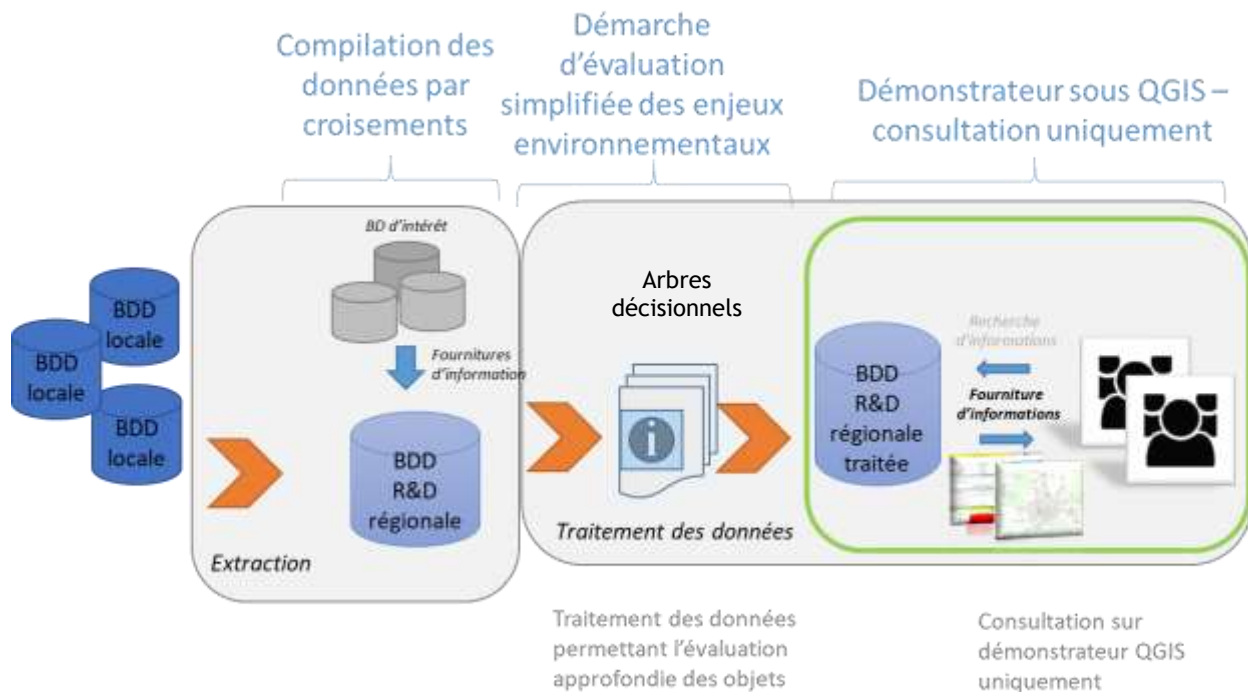


*Atlas zones
inondables*

*Mais aussi
Points d'eau (puits,
forages), Concessions
minières
(anomalies
géochimiques), etc.*

Chaîne de traitement des données

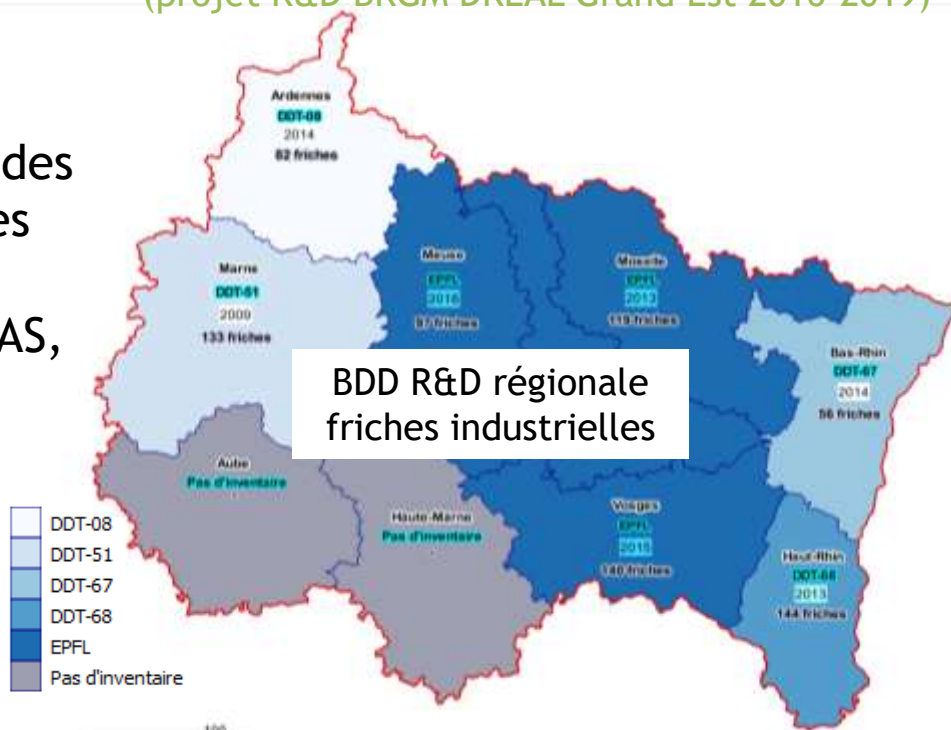
(projet R&D BRGM DREAL Grand Est 2016-2019)



Fusion des inventaires existants

(projet R&D BRGM DREAL Grand Est 2016-2019)

Rattachement des
friches retenues
(industrielles)
aux bases BASIAS,
BASOL et ICPE



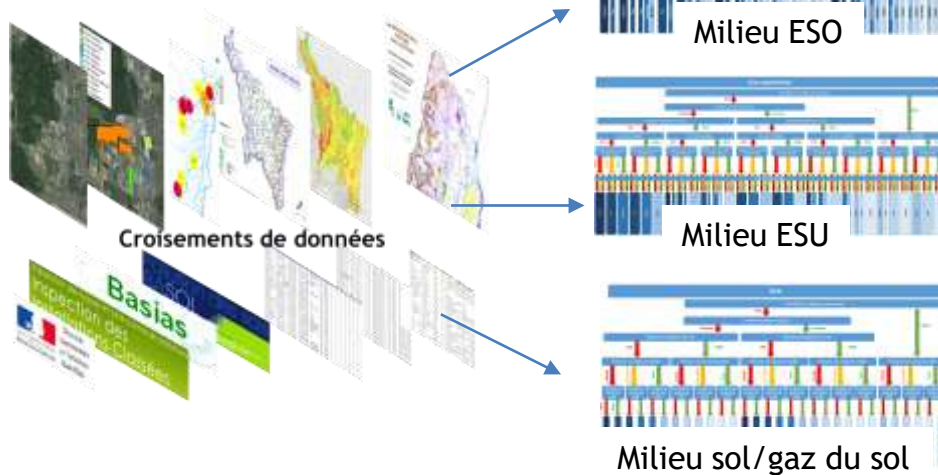
Identification de
champs « communs »



Mise en place d'arbres décisionnels

(projet R&D BRGM DREAL Grand Est 2016-2019)

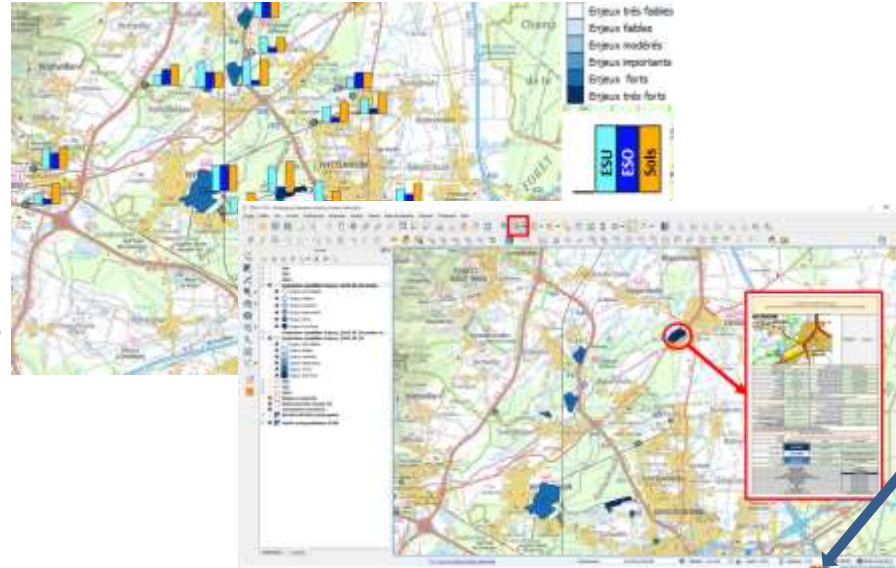
Pour une friche de la BDD R&D régionale



- Caractérisation de l'enjeu de chaque milieu prenant en compte la sensibilité du milieu et l'usage qui en est fait à proximité
- Attribution du niveau d'enjeu (très fort, fort, modéré, faible, très faible)
- Recommandations génériques de « pré-diagnostic » sur les études à réaliser

Intégration de la BDD R&D régionale traitée dans un démonstrateur R&D SIG (QGIS)

837 Friches caractérisées
285 Friches évaluées



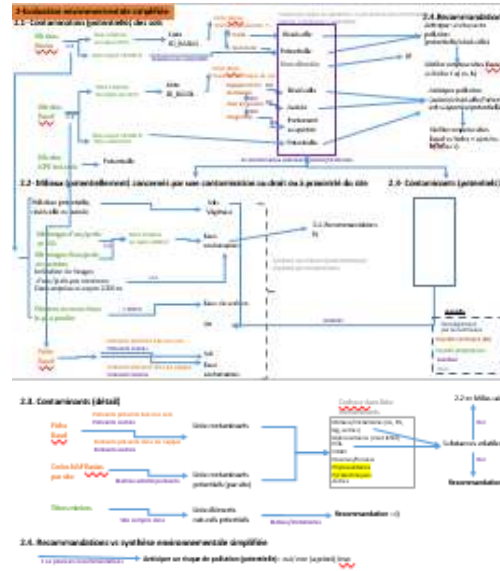
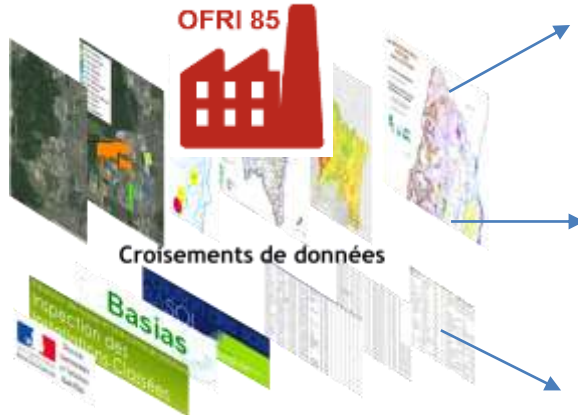
Très fort
site BASOL pollué, avec pollution avérée des eaux souterraines et nappe d'eau souterraine vulnérable, situé dans le périmètre de protection d'un captage AEP

Vérifier l'état des connaissances (diagnostic, IEM, PG, dépollution en cours) et la qualité des eaux du captage AEP le plus proche

Chaîne de traitement des données


(projet R&D BRGM EPF Vendée 2018)

Pour chaque friche industrielle de l'observatoire des friches de Vendée



- Contamination (potentielle) des sols, potentiels de présence d'anomalies géochimiques naturelles, milieux (potentiellement) impactés au droit ou à proximité du site, Substances associées
- recommandations, par ex. points d'attention pour diagnostic avant aménagement

Intégration dans l'Observatoire des friches de Vendée traitée - OFRI 85 - opérationnel



➤ 150 friches recensées (dont industrielles)

Statut	Nature	Statut de l'opération	Statut de l'opération
01 - Bâtiment	01 - Bâtiment	En cours	01 - Bâtiment
02 - Parc	02 - Parc	En cours	02 - Parc
03 - Aire d'activités	03 - Aire d'activités	En cours	03 - Aire d'activités
04 - Terrain agricole	04 - Terrain agricole	En cours	04 - Terrain agricole
05 - Terrain agricole	05 - Terrain agricole	En cours	05 - Terrain agricole
06 - Terrain agricole	06 - Terrain agricole	En cours	06 - Terrain agricole
07 - Terrain agricole	07 - Terrain agricole	En cours	07 - Terrain agricole
08 - Terrain agricole	08 - Terrain agricole	En cours	08 - Terrain agricole
09 - Terrain agricole	09 - Terrain agricole	En cours	09 - Terrain agricole
10 - Terrain agricole	10 - Terrain agricole	En cours	10 - Terrain agricole

Statistiques des Fiches

- 100 000 sites (100%)
- 100 000 sites (100%)
- 100 000 sites (100%)
- 100 000 sites (100%)

Conclusions et perspectives



- Approche de screening pour planification territoriale à l'échelle de grands territoires mais pour du “pré-diagnostic” au sens SSP
- En Grand Est : projet encore R&D avec limites techniques sur les BDD sources/modes de requêtes, arbres décisionnels/incertitudes encore à affiner;
- En Vendée : Changement de gouvernance en cours, mise à jour continue de la base, des perspectives pour affiner la caractérisation environnementale, différents types de friches
- Enrichir/affiner les recommandations automatiques (usages alternatifs, occupation/usages actuel → fonctions sols/qualité environnementale...)
- Pérenniser/adapter l'approche capitalisation données environnementales et évaluation à d'autres acteurs





Merci!

e.limasset@brgm.fr



Ce qu'il faut retenir

Résultat / point clé des travaux :

Capitalisation générique/automatique de données environnementales publiques pour caractériser des friches industrielles (et autres typologie) et évaluation automatique d'enjeux sur les milieux en fonction de leurs sensibilité et usages

Piste de recherche prioritaire :

Pérenniser mais aussi transférer/adapter l'approche de capitalisation données environnementales pour d'autres besoins utilisateurs (lien avec future application Infosols en cours de développement)